



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-01/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						30 698,88
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,54	81,72	1	81,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,66	11,89	1	11,89
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,60	7,02	4	28,08
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,50	3,60	4	14,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	2,10	4,83	4	19,32
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,48	947,35	12	6 820,91
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,60	2 304,36	1	1 382,62
Очистка дворовой территории спецтехникой (13.01.2023)		час	5,50	2 300,00	12 650,00	1	12 650,00
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	19	1 385,67
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	7,50	10,46	78,45	1	78,45
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	10,46	211,29	1	211,29
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)		м2	704,00	0,49	344,96	3	103,49
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)		м2	138,50	0,49	67,87	3	101,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,49	9,90	3	29,69
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	704,00	0,52	366,08	6	658,94
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	138,50	0,37	51,25	8	409,96
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,47	9,49	10	94,94
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	704,00	2,34	1 647,36	9	4 447,87
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)		м2	138,50	1,93	267,31	9	1 202,87
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	2,09	42,22	9	379,96
Уборка газонов в зимний период(30%)		м2	1 265,00	0,27	341,55	5	512,33
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	7,50	0,51	3,83	19	72,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 846,46
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ХВС кв. 58/67)		мп	2,00	1 029,46	787,54	2 846,46
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 779,06
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (11.01.2023, 27.01.2023)		м2	70,75	39,28	0,00	2 779,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,44	9 781,98
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	192,000	1,10	211,20
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,28	796,21
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	17,475	138,89	2 427,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	786,11	786,11
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	2,01	5 715,64

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

56 042,60

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **56 042,60** (Пятьдесят шесть тысяч сорок два рубля 60 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

